



E&V ID: W-02XA01

IBIZA - MARINA BOTAFOCH

Apartamento en planta baja reformado en edificio en primera línea

SUPERFICIE CONSTRUIDA

~65 m²

Nº DE DORMITORIOS

1

SUPERFICIE TERRAZA

~8 m²

PRECIO

595.000 €



Detalles básicos

Superficie construida

~65 m²

Precio

595.000 €

Revestimiento del suelo

Baldosas, Alfombras, Marmol

Nº de plazas de parking

1

Sistema de alarma

✓

Superficie Terraza

~8 m²

Nº de baños

1

Lavadero

Privado, en interior de vivienda

Ascensor / Montacargas

✓

Aseo para invitados

✓

Nº de dormitorios

1

Aire acondicionado

Máquina de aire acondicionado, Aire acondicionado Split

Última reforma

2024

Vistas

Vistas al paisaje

Comisión y condiciones

Disponibilidad a acordar.

Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión

y/o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, notario y registro corren a cargo del comprador. Siguiendo la normativa española los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.



Descripción de la propiedad

Descubra este apartamento en planta baja totalmente renovado en el corazón de Marina Botafoch, que ofrece una combinación perfecta de estilo, confort y funcionalidad. Bañados por la luz natural, los interiores han sido cuidadosamente diseñados para maximizar el espacio y crear un ambiente cálido y acogedor en todo el inmueble.

El apartamento consta de un amplio dormitorio con baño en suite, además de un baño de invitados adicional para mayor comodidad. Una cocina moderna, totalmente equipada, aporta practicidad y elegancia, ideal para la vida contemporánea. La propiedad también cuenta con aire acondicionado y una terraza privada, garantizando

confort durante todo el año y la posibilidad de disfrutar de la vida al aire libre.

Ubicado en un edificio bien mantenido que ofrece el beneficio adicional de servicio de conserjería, los residentes pueden disfrutar de seguridad y tranquilidad. Se incluye una plaza de aparcamiento privada, lo que añade aún más valor a esta propiedad.

Este apartamento es la elección perfecta para quienes buscan un hogar luminoso, elegante y altamente funcional en una de las zonas más deseadas de la ciudad.



Descripción de la ubicación

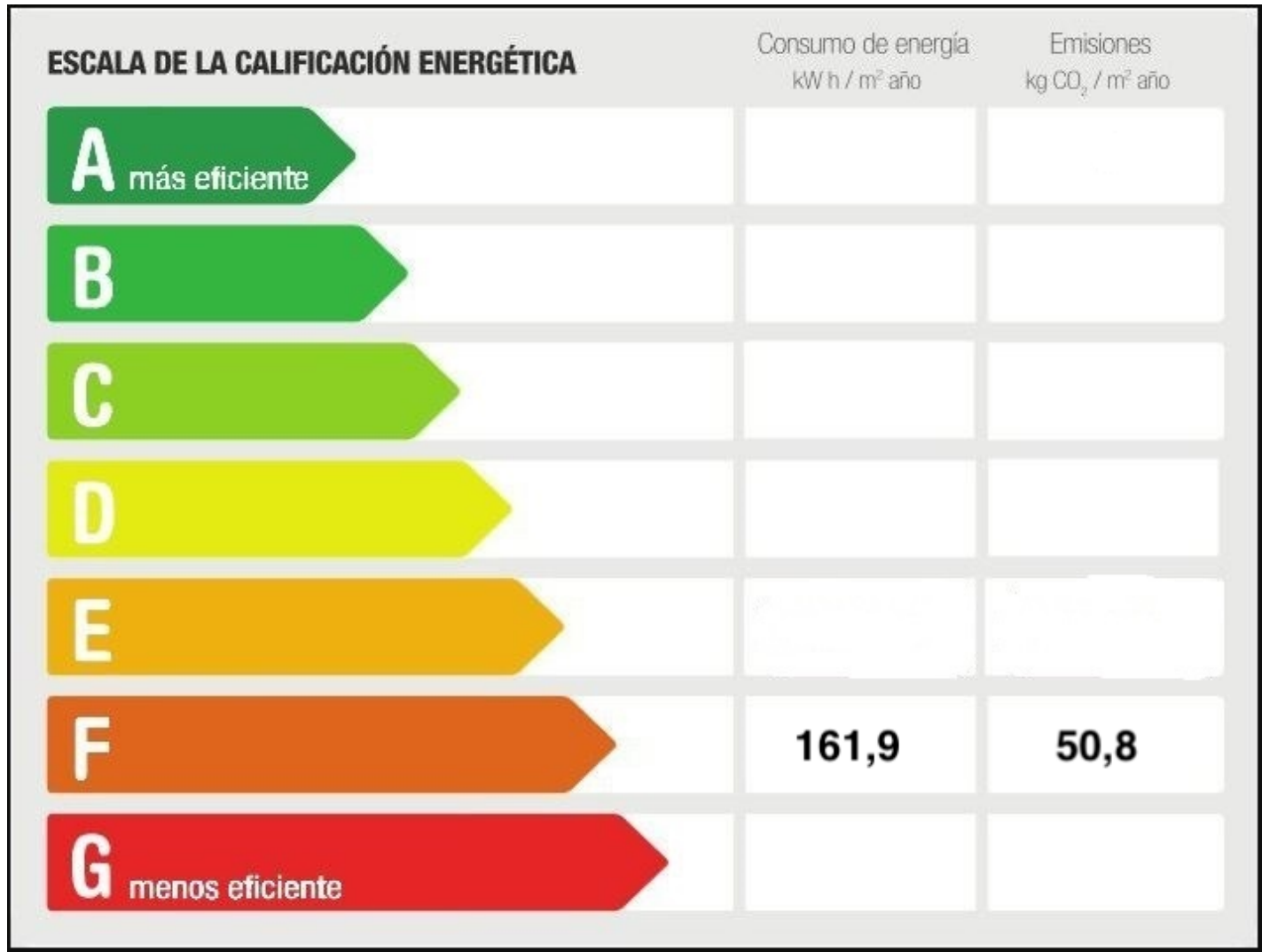
Marina Botafoch es una de las zonas más prestigiosas de Ibiza, a solo 10 minutos a pie de la ciudad de Ibiza y a 15 minutos en coche del aeropuerto. Conocida por su estilo de vida de lujo, ofrece vistas impresionantes de Dalt Vila y del mar Mediterráneo. Es un centro de boutiques exclusivas, restaurantes gourmet y clubes emblemáticos.

La playa de Talamanca está cerca, y la propia marina es perfecta para aficionados a la náutica. Aunque es una zona vibrante y llena de energía, está cerca de lugares más tranquilos de la isla, ofreciendo un estilo de vida dinámico y accesible.









Información energética

Notas

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos han sido incorporados en un fichero bajo la responsabilidad de Engel & Völkers Ibiza S.L., CIF B57138182, domicilio en Avda. Santa Eulalia, 17 bajos, 07800 Ibiza, España, con la finalidad de poder atender los compromisos generados por la relación que mantenemos con

usted. Engel & Völkers Ibiza S.L. informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. En cualquier momento podrá ejercer los derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición, dirigiendo su petición a la dirección de correo electrónico Ibiza@engelvoelkers.com.

